

Коммерческое предложение

00.00.2024

Котельная установка

Котельная установка на базе газового конденсационного котла Vuderus (Германия) мощностью 42 кВт и напольным емкостным бойлером косвенного нагрева 200л.

Автоматическая система управления позволяет в погодозависимом режиме поддерживать заданную температуру независимо на каждом этаже с возможностью дистанционного управления каждым отопительным контуром с помощью датчиков комнатной температуры, расположенных на этих этажах.

Гидравлически и электрически предлагается разделить отопительные контуры на следующие основные группы:

- 0). Контур загрузки бака-водонагревателя (нагрев бойлера);
- 1). Контур радиаторного отопления 1-го этажа дома;
- 2). Контур радиаторного отопления 2-го и 3-го этажа дома;
- 3). Контур внутриспольного отопления дома (водяные теплые полы).

Наличие в гидравлической схеме смесительных групп исключает возможный перегрев в отопительных и котловых контурах и обеспечивает возможность плавного комфортного регулирования температурных режимов в системе, что позволяет в конечном счете дополнительно снизить расход топлива.

Для осуществления дистанционного контроля работы котельной установки предлагается система управления котельной через интернет с помощью мобильного приложения.

В электрической цепи предлагается предусмотреть стабилизатор напряжения для обеспечения безопасной работы котельной установки в случае скачков напряжения в электрической сети.

№ п/п	Наименование	Колич. ед.	Ед. изм.	Цена за ед., рубли РФ	Стоимость, рубли РФ
Оборудование и материалы					
1	Котел конденсационный газовый настенный Logamax plus GB172-42i, 42 кВт, DN 80/125 черный	1	шт.	146 642	146 642
2	Базовый комплект FC-Set80-B53, DN80, в шахте, пластик, без рев колена, колпак, труба с UV защитой	1	шт.	20 603	20 603
3	Дымовая труба FC-S80-1000, DN80, PP, 1000мм	10	шт.	1 381	13 806
4	Отвод DN 80, 87°	2	шт.	850	1 699
5	Бак - водонагреватель Logalux SU 200W	1	шт.	64 140	64 140
6	Регулятор Logamatic EMS plus RC 310 Black	1	шт.	19 504	19 504
7	Пульт управления Logamatic EMS plus RC 100	2	шт.	6 344	12 688
8	Функциональный модуль 1 отопительного контура со смесителем или без MM100-C	4	шт.	15 347	61 386
9	Функциональный модуль для удаленного управления через интернет с помощью моб. приложений KM200	1	шт.	23 834	23 834
10	Датчик температуры бака-в/н NTC RD 6,0 10K 3000	1	шт.	3 732	3 732
11	Группа безопасности бойлера, 7 бар, 1" HP-BP	1	шт.	4 290	4 290
12	Насосная группа без насоса, 1"	1	шт.	12 829	12 829
13	Насосная группа без насоса, трехход. смесит., 1"	3	шт.	20 618	61 854
14	Сервопривод, 230В, 3-х позиционный, 6 Нм, 120 сек	3	шт.	10 575	31 724
15	Гребенка DN 25, 4 контура, до 82 кВт, в теплоизоляции, 1 1/2"НГ	1	шт.	24 245	24 245
16	Гидравлическая стрелка DN 25 (3.5 м3/час, 82 кВт), G 1" x 1 1/2" НГ	1	шт.	18 840	18 840
17	Крепеж гребенки	1	шт.	3 115	3 115
18	Крепеж гидрострелки	1	шт.	2 638	2 638
19	Расширительный бак системы отопления Reflex NG 50 л / 6 бар, 3/4"	1	шт.	6 451	6 451
20	Расширительный бак системы XГBC Reflex DE 33 л / 10 бар 3/4"	1	шт.	8 535	8 535

21	Циркуляционный насос Wilo-Star-RS 25/6, G 1 1/2", 85 Вт (в комплекте с резьб. присоед.)	1	шт.	9 719	9 719
22	Циркуляционный насос Wilo-Star-RS 25/7, G 1 1/2", 132 Вт (в комплекте с резьб. присоед.)	1	шт.	11 339	11 339
23	Циркуляционный насос Wilo-Star-RS 25/8, G 1 1/2", 151 Вт (в комплекте с резьб. присоед.)	2	шт.	12 211	24 422
24	Насос рециркуляции ГВС Wilo Star-Z NOVA A, G 1", с шаровым запорным клапаном и обратным клапаном, латунь, 7 Вт	1	шт.	10 840	10 840
25	Комплект резьбовых соединений для Star Z 15..., G 1" x R 1/2", латунь	1	компл.	2 136	2 136
26	Стабилизатор напряжения инверторный, 2,0 кВА, 1x230В, Увх=90-310, Увых:220/230/240, ШxВxГ:313x186x89	1	шт.	17 066	17 066
27	Арматура запорная, регулирующая, предохранительная	1	компл.	23 140	23 140
28	Трубы для обвязки котельной установки	1	компл.	20 470	20 470
29	Фитинги для обвязки котельной установки	1	компл.	33 820	33 820
30	Припой мягкий медный, флюс-паста, зачистка	1	компл.	4 450	4 450
31	Электрический кабель, крепеж (в пределах топочной)	1	компл.	6 497	6 497
32	Линия отвода конденсата	1	ед.	3 338	3 338
33	Топливная линия	1	компл.	2 670	2 670
34	Крепежный материал	1	компл.	4 450	4 450
35	Расходные материалы	1	компл.	5 440	5 440
Всего стоимость оборудования и материалов:					722 349
Работа					
1	Гидравлический монтаж котла 41-70 кВт	1	ед.	17 805	17 805
2	Гидравлический монтаж бойлера до 300 л.	1	ед.	10 670	10 670
3	Гидравлический монтаж мембранного бака 33-50 л.	2	ед.	1 180	2 360
4	Гидравлический монтаж распределительного коллектора	1	ед.	4 020	4 020
5	Гидравлический монтаж насосной группы (насоса в комплекте с	5	ед.	3 120	15 600
6	Гидравлический монтаж уравнительного сосуда ("стрелки")	1	ед.	3 740	3 740
7	Гидравлический монтаж группы безопасности	1	ед.	1 800	1 800
8	Монтаж дымовой трубы	10	м.п.	1 800	18 000
9	Протяжка трасс Т1, Т2, Т3, Т4, Т5, Т6 и В1	8	м.п.	320	2 560
10	Монтаж системы удаленного контроля	1	ед.	8 800	8 800
11	Программирование и настройка системы удаленного контроля	1	ед.	4 700	4 700
12	Электромонтаж насосной группы	5	ед.	920	4 600
13	Электромонтаж сервопривода смесителя	3	ед.	920	2 760
14	Электромонтаж датчика внутренней температуры	2	ед.	850	1 700
15	Электромонтаж погодозависимой автоматики	1	ед.	4 500	4 500
16	Электромонтаж стабилизатора напряжения	1	ед.	2 800	2 800
17	Монтаж топливной линии	1	ед.	3 000	3 000
18	Монтаж линии отвода конденсата	1	ед.	3 500	3 500
19	Заполнение системы теплоносителем	1	ед.	3 500	3 500
20	Гидравлические испытания котельного оборудования	1	ед.	4 800	4 800
21	Пусконаладочные работы котла до 100 кВт	1	ед.	9 200	9 200
22	Такелажные работы	1	ед.	2 500	2 500
23	Транспортно-логистические расходы до	50	км МКАД	4 950	-
Всего стоимость монтажных работ:					132 915
ИТОГО:					855 264

Отопительные приборы

Система радиаторного отопления предлагается коллекторного типа с прокладкой труб по периметру, в качестве отопительных приборов - стальные панельные радиаторы Elsen (Чехия) и внутрипольные конвекторы Бриз (Россия).

Трубная системы в комплекте с фасонными элементами предлагается Elsen (Швеция).

Разведение труб - скрытое, в уровне стяжки. Для трасс и магистралей предусматривается трубная теплоизоляция.

Вывод и подсоединение труб к радиаторам предлагается снизу из стены с помощью угловых узлов нижнего подключения.

Локальное регулирование мощности отопительных приборов предусмотрено за счет радиаторных термостатов, расположенных на самих отопительных приборах.

№ п/п	Наименование	Колич. ед.	Ед. изм.	Цена за ед., рубли РФ	Стоимость, рубли РФ
Оборудование и материалы					
1	Радиатор стальной панельный 300x500x66, Ventil ERV 21, нижнее подкл., 444 Вт	1	шт.	4 545	4 545

2	Радиатор стальной панельный 500x600x66, Ventil ERV 21, нижнее подкл., 799 Вт	1	шт.	6 146	6 146
3	Радиатор стальной панельный 500x2000x66, Ventil ERV 21, нижнее подкл., 2662 Вт	2	шт.	13 963	27 925
4	Радиатор стальной панельный 300x600x100, Ventil ERV 22, нижнее подкл., 675 Вт	8	шт.	5 804	46 435
5	Радиатор стальной панельный 300x800x100, Ventil ERV 22, нижнее подкл., 900 Вт	3	шт.	6 835	20 505
6	Радиатор стальной панельный 300x1000x100, Ventil ERV 22, нижнее подкл., 1125 Вт	2	шт.	7 558	15 115
7	Радиатор стальной панельный 300x1400x100, Ventil ERV 22, нижнее подкл., 1575 Вт	1	шт.	9 452	9 452
8	Радиатор стальной панельный 300x2000x100, Ventil ERV 22, нижнее подкл., 2251 Вт	2	шт.	12 140	24 279
9	Радиатор стальной панельный 300x2300x100, Ventil ERV 22, нижнее подкл., 2588 Вт	4	шт.	13 388	53 554
10	Радиатор стальной панельный 300x3000x100, Ventil ERV 22, нижнее подкл., 3376 Вт	1	шт.	16 068	16 068
11	Конвектор внутривольный "БРИЗ" 100 x 300 x 2000, 2 т/о, 1447 Вт	1	шт.	32 085	32 085
12	Термостат радиаторный М 30x1,5 с жидк. элементом, белый	25	шт.	842	21 050
13	Присоединительный узел прямой, 3/4" НР x 3/4" НГ ЕК, никель	25	шт.	969	24 225
14	Вентиль, отсекающий прямой, 1/2", НР-ВР, никель	1	шт.	715	715
15	Вентиль, отсекающий угловой, 1/2", НР-ВР, никель	1	шт.	668	668
16	Г-обр. трубка для подкл. к рад., Ø16, 250мм, медь	50	шт.	761	38 050
17	Труба из сшитого полиэтилена РЕ-Х Ø 16,2 x 2,2 мм (Швеция)	1	компл.	55 300	55 300
18	Труба из сшитого полиэтилена РЕ-Х Ø 25 x 3,5 мм, Ø 32 x 4,4 мм (Швеция)	1	компл.	47 250	47 250
19	Трубная теплоизоляция из пенополиэтилена (Россия)	1	компл.	25 760	25 760
20	Резьбозажимные соединения, латунь (Швеция)	1	компл.	24 960	24 960
21	Аксиальные резьбовые фитинги, полифенилсульфон (PPSU) - бронза (Германия)	1	компл.	9 556	9 556
22	Аксиальные соединительные фитинги, полифенилсульфон (PPSU) (Германия)	1	компл.	47 006	47 006
23	Запорная и регулирующая арматура (Италия)	1	компл.	12 492	12 492
24	Коллекторная группа, 1" x G 3/4", 2 вых.	1	шт.	6 793	6 793
25	Коллекторная группа, 1" x G 3/4", 10 вых.	1	шт.	20 821	20 821
26	Коллекторная группа, 1" x G 3/4", 12 вых.	1	шт.	24 363	24 363
27	Шкаф коллекторный ШРВ-1 ВхДхГ: 670x494x125	1	шт.	2 040	2 040
28	Шкаф коллекторный ШРВ-4 ВхДхГ: 670x894x125	2	шт.	3 088	6 175
29	Крепежный материал	1	компл.	18 599	18 599
30	Расходные материалы	1	компл.	4 523	4 523
Всего стоимость оборудования и материалов:					646 456
Работа					
1	Настенный монтаж отопительного прибора	25	ед.	2 450	61 250
2	Внутривольный монтаж отопительного прибора	1	ед.	3 760	3 760
3	Монтаж запорной арматуры отопительного прибора	26	ед.	950	24 700
4	Прокладка трасс до отопительных радиаторов (Т1, Т2)	700	м.п.	49	34 300
5	Утепление трасс до отопительных радиаторов (Т1, Т2)	700	м.п.	35	24 500
6	Настенный монтаж коллекторной группы	3	ед.	3 800	11 400
7	Монтаж запорной арматуры коллекторной группы	3	ед.	1 450	4 350
8	Прокладка магистралей и стояков до коллекторных групп Т1, Т2 (Ø 25-50)	200	м.п.	98	19 600
9	Утепление магистралей и стояков до коллекторных групп Т1, Т2	200	м.п.	52	10 400
10	Штробление под узлы подсоединения радиаторов с нижним подключением (по месту)	25	ед.	550	13 750
11	Пробивка отверстий (по месту)	16	ед.	580	9 280
12	Балансировка и удаление воздуха из отопительного прибора	26	ед.	150	3 900
13	Гидравлические испытания системы отопления	1	ед.	1 500	1 500
14	Пусконаладочные работы системы отопления	1	ед.	2 300	2 300
15	Транспортно-логистические расходы до	50	км МКАД	5 400	-
Всего стоимость монтажных работ:					224 990
ИТОГО:					871 446

Теплые полы

Система напольного отопления предлагается коллекторного типа с прокладкой труб по схеме "Улитка".

Трубная системы в комплекте с фасонными элементами предлагается Elsen (Швеция).

Разведение труб - скрытое, в уровне стяжки. Для трасс и магистралей предусматривается трубная теплоизоляция. В качестве подложки под трубы системы "Теплый пол" применены полистирольные плиты с металлизированным отражающим слоем и трубной разметкой.

Локальное регулирование мощности отдельных контуров предусмотрено за счет вентилей на коллекторных группах, расположенных на этажах.

№ п/п	Наименование	Колич. ед.	Ед. изм.	Цена за ед., рубли РФ	Стоимость, рубли РФ
Оборудование и материалы					
1	Труба из сшитого полиэтилена РЕ-X Ø 16 x 2,0 мм (Швеция)	1	компл.	41 800	41 800
2	Труба из сшитого полиэтилена РЕ-X Ø 25 x 3,5 мм, Ø 32 x 4,4 мм (Швеция)	1	компл.	18 900	18 900
3	Трубная теплоизоляция из пенополиэтилена (Россия)	1	компл.	4 215	4 215
4	Резьбозажимные соединения, латунь (Швеция)	1	компл.	2 508	2 508
5	Аксиальные резьбовые фитинги, полифенилсульфон (PPSU) - бронза (Германия)	1	компл.	3 816	3 816
6	Аксиальные соединительные фитинги, полифенилсульфон (PPSU) (Германия)	1	компл.	26 546	26 546
7	Запорная и регулирующая арматура (Италия)	1	компл.	7 496	7 496
8	Коллекторная группа, 1" x G 3/4", 2 вых., с расх.	1	шт.	8 248	8 248
9	Коллекторная группа, 1" x G 3/4", 4 вых., с расх.	1	шт.	12 556	12 556
10	Шкаф коллекторный ШРВ-1 ВхДхГ: 670x494x125	1	шт.	2 040	2 040
11	Шкаф коллекторный ШРВ-2 ВхДхГ: 670x594x125	1	шт.	2 262	2 262
12	Мат теплоизоляционный 30мм x 1м x 3.2м (Россия)	70	м2	554	38 780
13	Крепежный материал	1	компл.	4 755	4 755
14	Расходные материалы	1	компл.	1 218	1 218
Всего стоимость оборудования и материалов:					175 140
Работа					
1	Монтаж напольной теплоизоляции для теплого пола	65	м2	150	9 750
2	Укладка трубопровода водяного теплого пола	500	м.п.	65	32 500
3	Настенный монтаж коллекторной группы	2	ед.	3 800	7 600
4	Монтаж запорной арматуры коллекторной группы	2	ед.	1 450	2 900
5	Прокладка магистралей и стояков до коллекторных групп Т5, Т6 (Ø 25-50)	100	м.п.	98	9 800
6	Утепление магистралей и стояков до коллекторных групп Т5, Т6	100	м.п.	52	5 200
7	Пробивка отверстий (по месту)	10	ед.	580	5 800
8	Балансировка и удаление воздуха из системы напольного отопления	1	ед.	3 400	3 400
9	Гидравлические испытания системы напольного отопления	1	ед.	1 500	1 500
10	Пусконаладочные работы системы напольного отопления	1	ед.	2 300	2 300
11	Транспортно-логистические расходы до	50	км МКАД	4 050	-
Всего стоимость монтажных работ:					80 750
ИТОГО:					255 890

Распределительный узел ХВС

Распределительный узел холодного водоснабжения - гидравлический арматурный узел, расположенный в помещении топочной на входе холодной воды в дом и предназначен для контроля и распределения холодной воды к потребителям, а также удобства эксплуатации запорных вентилей и вспомогательного оборудования ХВС при его наличии.

№ п/п	Наименование	Колич. ед.	Ед. изм.	Цена за ед., рубли РФ	Стоимость, рубли РФ
Оборудование и материалы					
1	Арматура запорная, измерительная	1	компл.	26 897	26 897
2	Трубы и фитинги ланунные, PP-R	1	компл.	14 843	14 843
3	Крепежный материал	1	компл.	634	634
4	Расходные материалы	1	компл.	2 225	2 225
Всего стоимость оборудования и материалов:					44 599
Работа					
1	Гидравлический монтаж распредел. узла ХВС	1	ед.	15 130	15 130
2	Транспортно-логистические расходы до	50	км МКАД	900	-
Всего стоимость монтажных работ:					15 130
ИТОГО:					59 729

Водоснабжение

Система внутреннего холодного и горячего водоснабжения предлагается коллекторного типа с возможностью отключения каждого потребителя и с наличием линии рециркуляции ГВС через водяные полотенцесушители и удаленные от источника ГВС точки водоразбора.

Трубная системы в комплекте с фасонными элементами предлагается Elsen (Швеция).

Разведение труб - скрытое, в уровне стяжки. Для трасс и магистралей предусматривается трубная теплоизоляция.

Система заканчивается водорозетками, выведенными на полу и стенах в помещениях с запроектированными сантехническими приборами согласно прилагаемым схемам и тех. картам. Сами сантехнические приборы, и встроенные элементы и полотенцесушители не являются предметом настоящего коммерческого предложения.

№ п/п	Наименование	Колич. ед.	Ед. изм.	Цена за ед., рубли РФ	Стоимость, рубли РФ
Оборудование и материалы					
1	Труба из сшитого полиэтилена РЕ-X Ø 16,2 x 2,2 мм (Швеция)	1	компл.	51 350	51 350
2	Труба из сшитого полиэтилена РЕ-X Ø 25 x 3,5 мм, Ø 32 x 4,4 мм (Швеция)	1	компл.	56 700	56 700
3	Трубная теплоизоляция из пенополиэтилена (Россия)	1	компл.	25 645	25 645
4	Коллектор модульный с кранами, 1" ЕК ВР-НР, 2 вых. 3/4"	2	шт.	2 815	5 630
5	Коллектор модульный с кранами, 1" ЕК ВР-НР, 3 вых. 3/4"	3	шт.	3 906	11 718
6	Коллектор модульный с кранами, 1" ЕК ВР-НР, 4 вых. 3/4"	10	шт.	5 447	54 470
7	Кронштейн для коллектора сдвоенный 3/4"-1"	15	шт.	2 334	35 010
8	Заглушка, 1", ВР	18	шт.	385	6 930
9	Шкаф коллекторный ШРВ-1 ВхДхГ: 670x494x125 мм	6	шт.	2 040	12 240
10	Резьбозажимные соединения, латунь (Швеция)	1	компл.	9 165	9 165
11	Аксиальные резьбовые фитинги, полифенилсульфон (PPSU) - бронза (Германия)	1	компл.	42 173	42 173
12	Аксиальные соединительные фитинги, полифенилсульфон (PPSU) (Германия)	1	компл.	80 944	80 944
13	Запорная и регулирующая арматура (Италия)	1	компл.	29 911	29 911
14	Крепежный материал	1	компл.	33 247	33 247
15	Расходные материалы	1	компл.	3 644	3 644
Всего стоимость оборудования и материалов:					458 777
Работа					
1	Настенный монтаж вывода водоснабжения	41	ед.	890	36 490
2	Монтаж выводов для полотенцесушителя	3	ед.	1 780	5 340
3	Прокладка трасс до выводов водоснабжения (В1, Т3, Т4)	650	м.п.	49	31 850
4	Утепление трасс до выводов водоснабжения (В1, Т3, Т4)	650	м.п.	35	22 750
5	Настенный монтаж коллекторной группы	6	ед.	5 320	31 920
6	Монтаж запорной арматуры коллекторной группы	6	ед.	2 030	12 180
7	Прокладка магистралей и стояков до коллекторных групп В1, Т3, Т4 (Ø 25-50)	300	м.п.	98	29 400
8	Утепление магистралей и стояков до коллекторных групп Т5, Т6	300	м.п.	52	15 600
9	Подключение магистралей и стояков в бойлерной	1	ед.	1 300	1 300
10	Пробивка отверстий (по месту)	10	ед.	580	5 800
11	Гидравлические испытания системы водоснабжения	1	ед.	1 500	1 500
12	Пусконаладочные работы системы водоснабжения	1	ед.	2 300	2 300
13	Транспортно-логистические расходы до	50	км МКАД	5 625	-
Всего стоимость монтажных работ:					196 430
ИТОГО:					655 207

Водоотведение

Система внутренней самотечной канализации предлагается тройникового типа.

Трубная системы в комплекте с фасонными элементами предлагается из серых PP-R труб, аналогичных Ostendorf (Германия).

Разведение труб - скрытое, в уровне стяжки.

Система заканчивается канализационными выводами на полу и стенах в помещениях с запроектированными сантехническими приборами согласно прилагаемым схемам и тех. картам. Сами сантехнические приборы и встроенные элементы не являются предметом настоящего коммерческого предложения.

№ п/п	Наименование	Колич. ед.	Ед. изм.	Цена за ед., рубли РФ	Стоимость, рубли РФ
-------	--------------	------------	----------	-----------------------	---------------------

Оборудование и материалы					
1	Раструбные трубы Ø 50, Ø 110 (PP-R)	1	компл.	26 217	26 217
2	Раструбные фитинги (PP-R)	1	компл.	31 484	31 484
3	Крепежный материал	1	компл.	8 028	8 028
4	Расходные материалы	1	компл.	4 610	4 610
Всего стоимость оборудования и материалов:					70 339
Работа					
1	Монтаж выводов внутренней канализации	24	ед.	2 150	51 600
2	Установка фанового окончания	2	ед.	1 200	2 400
3	Прокладка магистралей и стояков К1 (Ø 50-110)	72	м.п.	290	20 880
4	Пробивка отверстий (по месту)	8	ед.	1 400	11 200
5	Транспортно-логистические расходы до	50	км МКАД	4 500	-
Всего стоимость монтажных работ:					86 080
ИТОГО:					156 419

ИТОГОВАЯ ТАБЛИЦА

№ п/п	Наименование	Транспорт	Материал	Работа	Стоимость, рубль РФ
1	Котельная установка	4 950	722 349	132 915	860 214
2	Отопительные приборы	5 400	646 456	224 990	876 846
3	Теплые полы	4 050	175 140	80 750	259 940
4	Распределительный узел ХВС	900	44 599	15 130	60 629
5	Водоснабжение	5 625	458 777	196 430	660 832
6	Водоотведение	4 500	70 339	86 080	160 919
ИТОГО:		25 425	2 117 660	736 295	2 879 380

Цены на товар даны в рублях РФ с учетом НДС 20%

Примечания:

- 1). В предложении не учтена стоимость земельных, общестроительных и отделочных работ (штробление, бурение, заделка отверстий, выемка грунта, проход ч/з кровлю, гермитизация кровли и т.д.);
- 2). В предложении не учтена стоимость санфаянса и работ по его установке;
- 3). В предложении не учтена стоимость встроенных элементов ВК и работ по их установке;
- 4). В предложение не входят наружные инженерные сети и их узлы ввода (холодное водоснабжение, канализация, теплотрасса).

Срок действия предложения три дня с даты составления.